# Motion till HSB BRF TEMPELEKOT

# Extra STÄMMA 2021-11-17

## FastighetSupprustning med NYTT ELSYSTEM

### Bakgrund

Denna motion har lagts in och beretts av styrelsen efter förslag från medlem i föreningen.

* **Upprustning av fastigheter med nytt elsystem -**

Elanläggningarna i Brf Tempelekots hus är till stora delar originalinstallationer sedan husen

uppfördes i mitten av 1950-talet. Det innebär att elanläggningarna snart är 70 år gamla och har

passerat sin tekniska livslängd. Gamla elledningar med dålig isolering kan medföra både person och brandfara. Styrelsen har därför beslutat att modernisera elanläggningarna genom att byta ut

alla gamla elinstallationer i samtliga hus till ett modernt system. I samband med detta kommer

alla lägenheter också att förses med 3-fassystem för att uppfylla dagens elbehov.

**Arbete kommer att genomföras i samtliga utrymmen i husen (inklusive samtliga lägenheter) utan**

**kostnad för de boende.**

Kostnaden för byte av elanläggningen kommer inte att leda till någon avgiftshöjning.

### Utförande

Brf Tempelekot tecknat avtal med Tullinge Elektriska AB som kommer att utföra arbetet och med DWOQ Project Management som kommer att vara föreningens projektledare i projektet.

Arbetet kommer att påbörjas måndag 1 november med förberedande arbeten och pågå fram till och med sommaren 2022.

Arbetet inne i lägenheterna kommer att påbörjas i ett senare skede, detaljerad information om

detta kommer separat från Tullinge Elektriska.

Löpande information ske och har ni under tiden några frågor är ni välkomna att höra av er till DWOQ Project Management AB

Urban Bladin & Linn Eriksson Projektledare

DWOQ Project Management

08-520 252 06

info@dwoqproject.se

|  |
| --- |
| Förslag till beslut |

Styrelsen föreslår att föreningsstämman röstar JA till motionen.